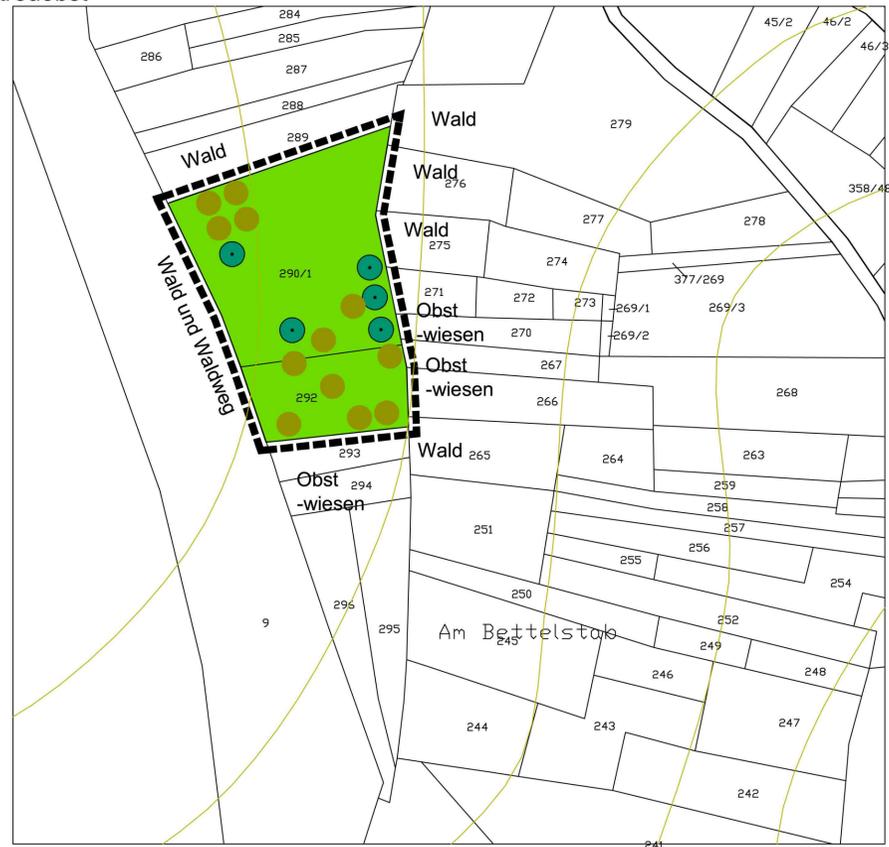
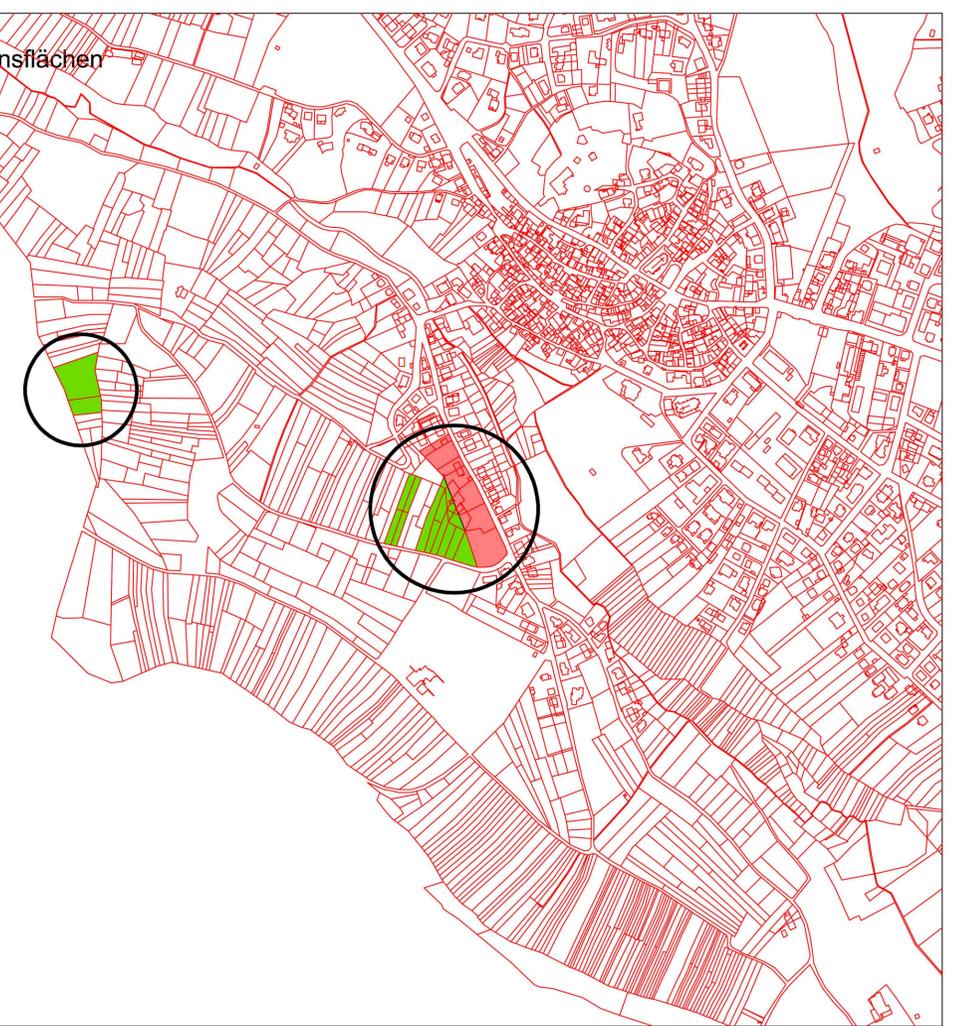


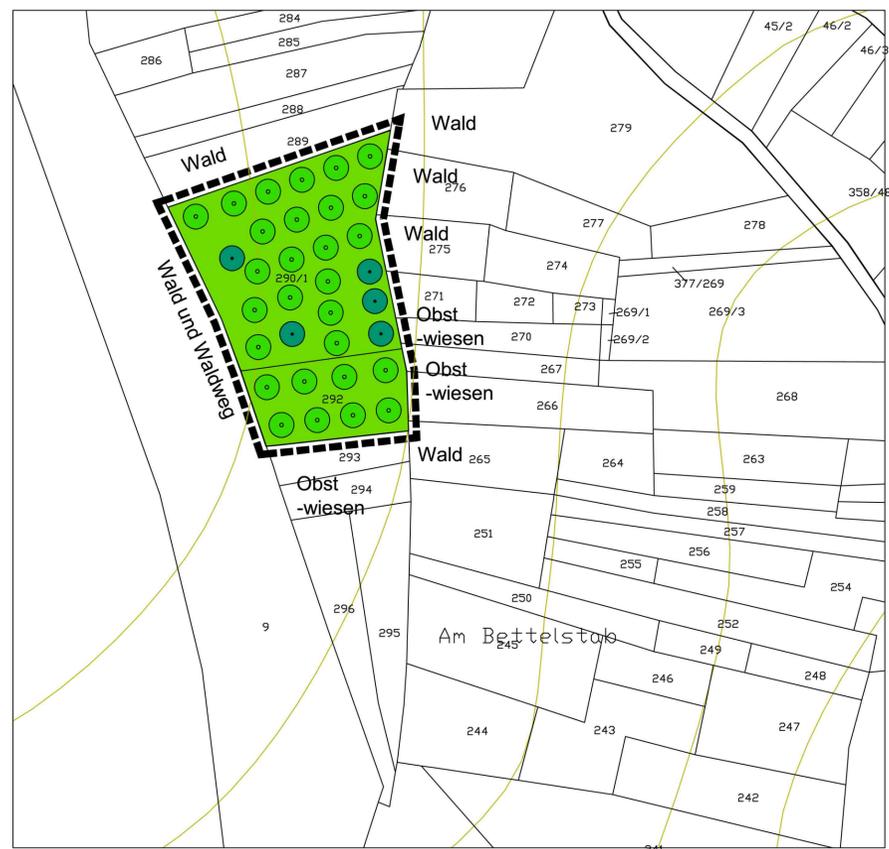
Kompensation Streuobst
Bestand Flur 23



Lage externe Kompensationsflächen
und Lage Bebauungsplan
1 : 5.000



Kompensation Streuobst
Planung Flur 23



Legende und Festsetzungen

- Bereich externe Kompensation
- Die Flächen und Maßnahmen werden durch vertragliche Vereinbarungen gemäß § 1a Abs. 3 Satz 4 nach § 11 BauGB gesichert.

Bestand Flächen

- Mittleres, teilweise extensiv genutztes Grünland
- Streuobstbäume vergreist und abgängig, eine Nachpflanzung ist sinnvoll
- Streuobstbaum Bestand mit investivem Pflegebedarf entsprechend § 9 Abs. 1 Nr. 25 b) BauGB

Planung Flächen

- Grünland, regelmäßig mähen oder beweiden, § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
- Streuobstbaum erhalten mit Grundpflegeschnitt und Nachpflege § 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB
- Streuobstbaum (Hochstamm) neu zu pflanzen und vor Verbiss durch Wild bzw. Weidetiere schützen § 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB



STADT KRONBERG

GEMARKUNG KRONBERG

ANLAGE ZUM BEBAUUNGSPLAN "TALWEG"

KOMPENSATIONSPLAN

PLAN-Nr. 3	M. 1 : 1.000	AZ. S588/11	S588/Zeich/Ausgl/S588 Ausgl e 01
------------	--------------	-------------	----------------------------------

DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG
04.10.2011	HA	Kompensationsplan zum Entwurf
DATUM	BEARBEITER	PLANÄNDERUNG

