

Der Magistrat

Stadtverwaltung · Postfach 12 80 · 61467 Kronberg im Taunus

Informationsschreiben für die Eigentümer und Anlieger der Liegenschaften

- Hermann-Löns-Weg
- Höhenstraße 9
- Am Buchrain 1, 21 und 24
- Auf der Heide 18
- Mertonweg 4, 6, 8, 10 und 12

Bearbeiter/in **Konstantin Mandler**
Fachreferat 53 **Tiefbau**
Telefon **06173 703 2532**
Telefax **06173 703 2901**
E-Mail **ambuchrain@kronberg.de**

Ihre Zeichen
Ihre Nachricht vom **13.03.2021**
Unser Zeichen **bec**
Datum **28. Juni 2021**

Verwaltungsgebäude **Außenstelle**
Westerbachstraße 13
61476 Kronberg im Taunus
Telefon **06173 703 0**
Telefax **06173 703 1900**
E-Mail **stadt@kronberg.de**
Internet **www.kronberg.de**
Umsatzsteuer ID **DE114110587**

› **Grundhafte Erneuerung der Straße Hermann-Löns-Weg; Bezug: Magistratsbeschluss zur grundhaften Erneuerung**

Sehr geehrter Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihre Anregungen und Eingaben zum Konzept für die grundhafte Erneuerung der Straße Hermann-Löns-Weg und möchten Ihnen mitteilen, dass alle eingegangenen Anregungen und Eingaben ausgewertet wurden.

Dem Magistrat wurde am 03. Mai 2021 das Konzept sowie die Auswertung aller eingegangenen Anregungen vorgestellt. Um offene Fragen zu klären und sich vor Ort ein Bild von der Straße Hermann-Löns-Weg zu machen, fand am 07. Mai 2021 ein Ortstermin mit Vertretern des Magistrates und der Verwaltung statt.

Mit Beschluss vom 10. Mai 2021 wurde festgelegt, die bestehende Aufteilung der einzelnen Verkehrsflächen beizubehalten, von einer weitergehenden baulichen Gliederung des Straßenraums wird abgesehen.

Die Gehwegbreiten bleiben auf beiden Seiten unverändert, gleiches gilt für die Fahrbahn. Im Bereich der Straßeneinmündungen Am Buchrain und Mainblick werden behindertengerechte Querungsmöglichkeiten geschaffen.

Die Fahrbahn wird in Asphaltbauweise hergestellt, im Bereich der Gehwege wird hellgraues Mehrgrößenbetonsteinpflaster verlegt. Die Bordsteinlinie wird mit quarzhell gewaschenem Betonmaterial und die Entwässerungsrinne dreizeilig aus Betonpflastersteinen hergestellt. Die Gehwegüberfahrten werden durch Rampensteine ermöglicht.

Eine Schlitzrinnenentwässerung wie in der Saalburgstraße ist im Vergleich zu einer herkömmlichen Straßenentwässerung mit erheblichen Mehrkosten verbunden. Die topographische Situation in der Saalburgstraße ist nicht mit der des Hermann-Löns-Weges vergleichbar, weshalb von einer Umsetzung abgesehen wird.

Die Einrichtung einer Einbahnstraße wird nicht umgesetzt, da dies zu einer negativen Verlagerung von Verkehrsströmen führt.

Die jetzigen Baukosten ergeben sich aus der ursprünglichen Kalkulation von 2019 zuzüglich der Kostensteigerungen im Bereich der Lohn- und Materialkosten gemäß Baupreisindex. Der grundhafte Erneuerung und die entsprechenden Ausgaben erfolgen unabhängig von der coronabedingten Pandemie, die Finanzmittel wurden bereits im Doppelhaushaltsplan 2020/2021 bereitgestellt; der Magistrat hat lediglich über die pandemiebedingte Verschiebung der Maßnahme auf das Jahr 2022 einen Beschluss gefasst.

Auf der städtischen Internetseite unter dem Link www.kronberg.de/de/planen-bauen/tiefbau/ können Sie die aktuellen Planunterlagen zur Maßnahme abrufen. Sollten Sie allerdings keinen Internetzugang haben, melden Sie sich bitte telefonisch bei uns.

Hinsichtlich der Straßenbeleuchtung hat der Magistrat am 07. Juni 2021 die Verwendung des Leuchtenkopfes Trilux 9811, Lichtfarbe warmweiß 3000K, beschlossen. Somit wurde dem mehrheitlichen Wunsch entsprochen, sich an der Gestaltung der Leuchten in der Höhenstraße zu orientieren. Dem weitergehenden Wunsch, auch die Lichtfarbe dem Bestand in der Höhenstraße anzupassen, wurde nicht entsprochen, da diese Lichtfarbe zu einem dauerhaft erhöhten Strombedarf führt.


Wir sind derzeit in Kontakt mit Telekommunikationsbetrieben und dem Netzbetreiber Syna hinsichtlich der Prüfung, inwieweit Glasfaserleitungen verlegt werden können, ob das Versetzen des Multifunktionsgehäuses vor der Liegenschaft Hermann-Löns-Weg 1 möglich ist und welche Möglichkeiten für die Errichtung von E-Mobilität auf privaten Flächen bestehen. Sobald wir hierzu nähere Erkenntnisse haben, werden wir Sie informieren.

Die Veröffentlichung der Ausschreibung ist für Mitte September 2021 geplant.

Wir werden Sie auch zukünftig über den weiteren Ablauf der Maßnahme, und besonders im Vorfeld zum Baubeginn ausführlich zu den Sperrungen und Beeinträchtigungen, informieren. Wenn Sie entsprechende Informationen in Zukunft zeitnaher und somit digital erhalten möchten, empfehlen wir Ihnen, uns Ihre Kontaktdaten unter hermannloensweg@kronberg.de mitzuteilen (sofern nicht bereits geschehen). Diese Adresse wird für die Gesamtdauer der Maßnahme erhalten bleiben und steht Ihnen für zukünftige Fragen, Rückmeldungen und Informationen zur Verfügung.

Wir möchten Sie bitten, alle Fragen rund um die Beitragserhebung (Einstufung der Straße als Anliegerstraße, Kosten usw.) direkt an das dafür zuständige Fachreferat 43/Immobilienmanagement zu stellen, gerne per Email an im@kronberg.de oder telefonisch an 06173/703-2430.

Mit freundlichen Grüßen



Robert Siedler
Erster Stadtrat