

## Der Magistrat

Stadtverwaltung · Postfach 12 80 · 61467 Kronberg im Taunus

### Informationsschreiben für die Eigentümer und Anlieger der Liegenschaften

- Hermann-Löns-Weg
- Höhenstraße 9
- Am Buchrain 1, 21 und 24
- Auf der Heide 18
- Mertonweg 4, 6, 8, 10 und 12

Bearbeiter/in Konstantin Mandler  
Fachreferat Tiefbau  
Telefon 06173 703 2532  
Telefax 06173 703 2901  
E-Mail [hermannloensweg@kronberg.de](mailto:hermannloensweg@kronberg.de)

Ihre Zeichen  
Ihre Nachricht vom  
Unser Zeichen 53/bec  
Datum 29. August 2022

Verwaltungsgebäude Außenstelle  
Westerbachstraße 13  
61476 Kronberg im Taunus  
Telefon 06173 703 0  
Telefax 06173 703 1900  
E-Mail [stadt@kronberg.de](mailto:stadt@kronberg.de)  
Internet [www.kronberg.de](http://www.kronberg.de)  
Umsatzsteuer ID DE114110587

### > Grundhafte Erneuerung Hermann-Löns-Weg hier: Informationen zum Baubeginn

Sehr geehrte Damen und Herren,

die grundhafte Erneuerung der Straße Hermann-Löns-Weg beginnt am Montag, 05.09.2022 und endet, gemäß aktuellem Bauzeitenplan, voraussichtlich am Freitag, 23.12.2022.

Mit den Arbeiten wurde, wie bereits für die Arbeiten in der Straße Am Buchrain, die Firma Hermann Schäfer GmbH & Co.KG aus Weilmünster beauftragt, Ihr Ansprechpartner dort ist der Bauleiter Herr Matvijof, Tel. 06472/915341, und vor Ort der Polier, Herr Schwab.

Aufgrund von unerwartet aufgetretenen Hindernissen in der Ausführung sowie Corona-bedingten Ausfällen haben wir uns mit dem ausführenden Unternehmen darauf verständigt, beide Maßnahmen fortan parallel zueinander durchzuführen. Hier ist das gemeinsam angestrebte Ziel, den ursprünglich festgelegten Zeitplan einzuhalten. Leider ist dies mit weiteren Einschränkungen für die Anlieger beider Straßen verbunden. Wir hoffen allerdings, mit einem zügigen Bauende der Straße Am Buchrain und dem Abschluss der Gesamtmaßnahme vor dem diesjährigen Weihnachtsfest diese Unannehmlichkeiten ausgleichen zu können.

Begonnen werden die Arbeiten im Hermann-Löns-Weg mit dem Ausbruch des Straßenkörpers zwischen Auf der Heide und des westlichen Teils Am Buchrain; in diesem Zuge werden außerdem noch Restarbeiten im Bereich des Kanals durchgeführt. Im Anschluss erfolgen weitere Kanalarbeiten zwischen dem westlichen Flügel Am Buchrain und der Höhenstraße; eine Fahrbeziehung kann mit Einschränkungen vorübergehend noch ermöglicht werden (sprechen Sie sich bitte mit den Mitarbeitenden der Firma Schäfer vor Ort ab). Danach erfolgen zunächst die Arbeiten an der Trinkwasserleitung, der Stromversorgung sowie der Straßenbeleuchtung bevor die Straßenbauarbeiten durchgeführt werden, welche mit den Asphaltierungsarbeiten abgeschlossen sein werden.

Ab dem Tag des Baubeginns wird die Straße Hermann-Löns-Weg voll gesperrt.

Im Zuge der Erneuerung der Trinkwasserleitung erfolgt auch die kostenpflichtige Umhängung der entsprechenden Hausanschlüsse; dazu ist es nicht notwendig, auf dem jeweiligen Grundstück zu arbeiten, die Arbeiten erfolgen aus dem Straßenraum. Wasserabstellungen, die im Rahmen der Neuverlegung der Hauptleitung notwendig sind, werden im Regelfall rechtzeitig vorher angekündigt. Sollten Sie allerdings die Erneuerung Ihrer Wasseranschlussleitung wünschen oder Fragen dazu haben, wenden Sie sich bitte an den zuständigen Wassermeister der Stadtwerke Kronberg, Herrn Mader, Tel. 06173/703-3131 oder [s.mader@kronberg.de](mailto:s.mader@kronberg.de).

Ihre Mülltonnen werden von den Mitarbeitenden der Baufirma während der Bauzeit zu einem Sammelpunkt gezogen. Aus diesem Grund bitten wir Sie, Ihre Mülltonnen am Tag vor der jeweiligen Leerung bis spätestens 16 Uhr vor Ihr Grundstück zu stellen. Nach der Leerung werden Ihnen die Mülltonnen wieder zu Ihrem Grundstück zurückgebracht. Die Zuordnung der Tonnen zum jeweiligen Grundstück ergibt sich aus den seitlich angebrachten Aufklebern; bitte kontrollieren Sie vorsorglich, ob es nicht zu Verwechslungen gekommen ist.

Um dem noch weiter erhöhten Parkdruck entgegenzutreten, wurde mit der Ordnungsbehörde die Versetzung der Ersatzstellplätze auf die gegenüberliegende Seite der Straße Auf der Heide vereinbart, wodurch weitere Stellplätze ermöglicht werden. Ebenso werden drei zusätzliche Parkmöglichkeiten in der Verlängerung Auf der Heide entstehen; diese stehen sowohl den Anliegern der Straße Am Buchrain als auch des Hermann-Löns-Weges zu, die Beschilderung ist zu beachten. Bitte achten Sie ebenfalls darauf, den Parkausweis gut sichtbar hinter die Windschutzscheibe zu legen.

Für die Anwohner werden Parkflächen am Seitenrand in der Straße Auf der Heide ausgewiesen, Verkehrszeichen VZ 286/eingeschränktes Halteverbot mit dem Zusatz „ausgenommen Fahrzeuge mit Ausnahmegenehmigung Nr. ABU bzw. HLW“. Diese Ausnahmegenehmigungen erhalten Sie als Posteinwurf. Teilen Sie uns hierfür Ihren Wohnsitz sowie Ihr KFZ-Kennzeichen auf den bereits bekannten Kontaktwegen mit. Allerdings weisen wir darauf hin, dass maximal zwei Ausweise pro Haushalt ausgegeben werden können. Die Ausnahmegenehmigungen sind befristet und müssen gut sichtbar im Fahrzeug ausgelegt werden. Die eingerichteten Parkplätze reichen nicht für alle Nutzer aus, so dass trotz Ausnahmegenehmigung kein Anrecht auf einen Parkplatz besteht. Nach Fertigstellung der Straße Hermann-Löns-Weg verlieren die ausgegebenen Parkausweise ihre Gültigkeit.

Während der Bauzeit werden wir Sie über alles Notwendige informieren. Hierzu haben wir auf der städtischen Internetseite (Link: [www.kronberg.de/de/planen-bauen/tiefbau/](http://www.kronberg.de/de/planen-bauen/tiefbau/)) Informationen rund um die Baumaßnahme für Sie bereitgestellt.

Um unsere Adressliste immer aktuell zu halten bitten wir Sie um Mitteilung, sollte Ihr Haushalt mehrfach Post von uns erhalten. Natürlich können Sie uns auch gerne Ihre Mailadresse mitteilen, damit wir Sie zeitnaher mit Informationen während der Baumaßnahme erreichen können. Schreiben Sie uns hierzu bitte eine E-Mail an [hermannloensweg@kronberg.de](mailto:hermannloensweg@kronberg.de), vielen Dank.

Wenn sich zwischenzeitlich eine Änderung für Sie ergeben hat (z. B. Verkauf der Liegenschaft, Wegzug), so teilen Sie uns dies bitte freundlicherweise ebenfalls mit.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre personenbezogenen Daten nicht mit anderen Daten verknüpft oder abgeglichen, sondern nur zu dem gewünschten Zweck verwendet werden. Wenn eine Speicherung zur Erbringung des gewünschten Zwecks notwendig ist, z. B. in einem Fachverfahren, werden Ihre Angaben auf besonders geschützten Servern abgelegt. Eine Speicherung erfolgt nur für die Dauer der gesetzlichen Notwendigkeit.

Wenn Sie weitere Fragen rund um die Baumaßnahme haben, steht Ihnen Herr Mandler vom Fachreferat 53/Tiefbau mit der Telefonnummer 06173/703-2532 oder per Email mit der Adresse [hermannloensweg@kronberg.de](mailto:hermannloensweg@kronberg.de) zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.



Dipl.-Ing. Felden  
Fachbereichsleiter  
Bauen & Facilitymanagement